

Statutární město Brno
Městská část Brno-Bystrc
starosta

nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno tel. 546 125 111, fax. 546 125 220
e-mail: omi@bystrc.cz

Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka - název:

Rekonstrukce plynové kotelny a topné soustavy v ZŠ Laštůvkova 77, Brno-Bystrc.

I. Obsah:

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Předmět plnění veřejné zakázky
3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a druh zadávacího řízení
4. Doba a místo plnění veřejné zakázky
5. Kvalifikace dodavatelů
6. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek
7. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek
8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
9. Jistota
10. Pokyny pro zpracování nabídky
11. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění
12. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek
13. Zadávací lhůta
14. Kritéria hodnocení nabídek a metoda hodnocení
15. Poskytování zadávací dokumentace
16. Podmínky pro uzavření smlouvy
17. Další informace

II. Přílohy k zadávací dokumentaci

1. Krycí list nabídky
2. Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
3. Čestné prohlášení dodavatele o splnění podmínek základní způsobilosti a o splnění profesní způsobilosti
4. Projektová dokumentace pro provedení stavby
 - technická zpráva a výkresová část
 - výkaz výměr

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo	nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
IČO	44992785
Starosta městské části	JUDr. Tomáš Kratochvíl
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Marcela Nepejchalová, referent pro provoz a investiční činnost ve školství tel.: 546 125 156, 778 709 816, e-mail: nepejchalova@bystrc.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací Rekonstrukce plynové kotelny a topné soustavy v ZŠ Laštůvkova 77, Brno-Bystrc, v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby „ZŠ Laštůvkova 77, Brno-Bystrc Rekonstrukce plynové kotelny a topné soustavy“, zpracované Ing. Zdeňkem Prokešem, PROJEKCE VYTÁPĚNÍ A ZTI, Vrbenského 711/3, Brno, 624 00, IČO: 62320637, zakázkové číslo 201703, datum duben 2017.

Plnění zahrnuje rekonstrukci plynové kotelny a úpravy topného systému ve vzájemně propojených budovách, ze kterých sestává ZŠ.

V rámci **I. etapy** bude řešena plynová kotelna, která je navržena technicky a kapacitně na nový stav ZŠ v návaznosti na zateplení obálky budovy a řešení nových vzduchotechnických jednotek. Dále bude řešena termoregulace a výměna rozvodů ÚT v průlezných kanálech **s realizací 07–09/2017.**

Kotelna musí být realizována tak, aby byl zajištěn ohřev teplé vody na začátku školního roku 2017/2018 a systém vytápění byl funkční při zahájení topné sezóny.

V rámci **II. etapy** bude řešeno ÚT v pavilonech, uzly VZT - budou řešeny prostupy fasádou až k nově vybudovaným VZT jednotkám na střeše ZŠ v souladu s KZS (kontaktní zateplovací systém) **s realizací 07 – 08/2018.**

III. etapa – řešení topných rozvodů v neprůlezných kanálech a místech není součástí výběrového řízení a bude řešena dle potřeb investora v roce 2019 a dále.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:
45 21 41 00-1 Stavební práce

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

13.000.000 Kč bez DPH

15.800.000 Kč s DPH

z toho činí:

I.etapa: 13.300.000 Kč vč. DPH

II. etapa: 2.500.000 Kč vč. DPH

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení I. etapy : 1.7.2017

Předpokládaný termín dokončení I. etapy : 25.9.2017

Předpokládaný termín zahájení II. etapy : 23.6.2018

Předpokládaný termín dokončení II. etapy : 20.8.2018

Vybraný dodavatel předloží časový harmonogram stavebních prací jak je uvedeno v návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram bude členěn na dny. Zadavatel požaduje průběžnou aktualizaci harmonogramu prací během plnění veřejné zakázky.

4.2 Místo plnění

Základní škola Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace, pozemek p. č. 5880 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Bystrc, obec Brno, konkrétně uvedené v projektové dokumentaci pro provedení stavby v příloze 4 této zadávací dokumentace.

5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1 Zadavatel požaduje prokázat splnění podmínek základní způsobilosti, splnění profesní způsobilosti, splnění ekonomické kvalifikace a splnění technické kvalifikace.

5.2 Základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen ZZVZ)

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

5.3 Profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

5.3.1 výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.3.2 dokladu o tom, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to:

- výpisu z živnostenského rejstříku nebo živnostenského listu pro obor činnosti: provádění staveb, jejich změn a odstraňování

5.3.3 dokladu o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilos zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, a to:

- osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, Technika prostředí staveb pro danou profesi, ve vztahu nejméně k 1 osobě

5.4 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející účetní období dosahoval minimálně 5 mil. Kč v každém účetním období. Dodavatel prokáže požadovaný obrat předložením výkazu zisků a ztrát za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období. V případě prokázání splnění této ekonomické kvalifikace poddodavatelem či jinou osobou, dodavatel prokazuje výše uvedeným dokladem obrat minimálně ve výši 5 mil. Kč za každé ze 3 bezprostředně předcházející účetní období dodavatele (nikoliv poddodavatele či jiné osoby), a v případě společné nabídky, alespoň jeden z dodavatelů podávajících společnou nabídku prokazuje výše uvedeným dokladem obrat minimálně ve výši 5 mil. Kč za každé ze 3 bezprostředně předcházející účetní období dodavatele.

5.5 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

5.5.1 seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací uvedených v seznamu.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ zadavatel k prokázání splnění požadovaného kritéria kvalifikace:

a) požaduje tyto údaje a doklady:

- seznam stavebních prací bude obsahovat stavební práce provedené za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, a bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele,
- osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nevýznamnějších z těchto stavebních prací budou obsahovat název objednatelem, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací, a musí obsahovat údaj o tom, zda tyto stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny, včetně kontaktu na osobu, u níž lze informace ověřit, osvědčení budou doložena v kopiích

b) stanoví minimální úroveň jeho splnění:

- seznam stavebních prací bude obsahovat alespoň 5 stavebních prací, které měly charakter novostavby nebo rekonstrukce pozemních staveb, a z toho min. 3 stavební práce byly provedeny rekonstrukce kotelny II. kategorie (nad 500 kW)

- a 2 stavební práce byly provedení rozvodů topné soustavy
- rozsah každé z těchto stavebních prací bude min. 4 mil. Kč bez DPH.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele.

Tuto kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni podání nabídky.

5.5.2 seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ zadavatel k prokázání splnění požadovaného kritéria kvalifikace:

a) požaduje tyto údaje a doklady:

- seznam bude obsahovat jméno alespoň jednoho stavbyvedoucího, bude podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, a bude k němu přiložena kopie dokladu o vzdělání stavebního směru (diplom, vysvědčení), dále kopie osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Technika prostředí staveb, a profesní životopis

b) stanoví minimální úroveň jeho splnění:

- doklady uvedené ad a) budou obsahovat:
 - minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací v posledních 7 letech před podáním nabídky
 - min. tři obdobné zakázky jako je předmět tohoto zadávacího řízení (výstavba nebo rekonstrukce plynové kotleny a rozvodů topné soustavy) s tím, že rozsah každé z těchto stavebních prací bude 4 mil. Kč bez DPH, a současně bude uveden název objednatele stavebních prací, doba realizace, a kontaktní údaje pro ověření uvedených údajů u objednatele.

5.6 Společná ustanovení ke splnění kvalifikace

5.6.1 Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace dle bodu 5.1 až 5.5 příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci nahradit předložením čestného prohlášení dle přílohy 3 této zadávací dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat

předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

5.6.2 Technická kvalifikace

Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

Významná stavební práce bude účastníkem zadávacího řízení prokázána i tehdy, pokud fakticky nebyla tato významná stavební práce realizována přímo účastníkem zadávacího řízení, ale jinou osobou (poddodavatelem), pokud byl účastník zadávacího řízení ve vztahu k objednateli takové zakázky smluvně za plnění zavázán.

5.6.3 Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.6.4 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se dle § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

5.6.5 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje podle § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
 - b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
- Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně (v nabídce musí být doložen písemný

závazek případně i ve formě smlouvy o společné a nerozdílné odpovědnosti v případě podání společné nabídky).

5.6.6 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že výše uvedené je splněno, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (podpoddodavatelem).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a případná jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

5.6.7 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

5.6.8 Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

6.1 Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky, který je připojen jako příloha zadávací dokumentace s tím, že dodavatelé do tohoto návrhu doplní:

- v úvodních ustanoveních o údaje o zhotoviteli;

- v čl. V. Cena díla

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele

Nedílná součást smlouvy:

příloha 1: oceněný soupis prací (tj. soupis prací, který je součástí projektu)

příloha 2: seznam osob

bude každá podepsána oprávněnou osobou dodavatele a příp. opatřeny otiskem razítka.

6.2. V úvodních ustanoveních smlouvy dodavatelé uvedou svůj účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

6.3. Dodavatel není oprávněn jakkoli měnit ujednání v návrhu smlouvy.

6.4 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem. Termíny plnění vyplývající z čl. III. závazného návrhu smlouvy (příloha č. 2 zadávací dokumentace) mohou být změněny v následujících případech:

- z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání provádění příslušné části díla, a to nejvýše o dobu jejich trvání;
- z důvodu potřeby provedení dodatečných prací či změn díla, které budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ a které mají prokazatelný vliv na provádění díla, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení;
- z důvodu možného prodloužení s dokončením vzduchotechnických zařízení na střeše ZŠ Laštůvkova v rámci jiné souběžně probíhající realizace veřejné zakázky „Zateplení ZŠ Laštůvkova“.

6.5 Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů, kterým bude za jejich plnění uhrazeno více než 5 % z ceny veřejné zakázky, pokud jsou dodavateli známi, s uvedením části veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění. V případě, že následně dojde ke změně poddodavatele uvedeného v seznamu předloženém v nabídce, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli oznámit před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

V případě, že účastník prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel poskytovat i tomu odpovídající část plnění a musí tedy i splňovat zákonné požadavky na oprávnění poskytovat příslušné plnění nebo jeho část. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka; zadavatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

6.6 Zadavatel požaduje, aby tyto významné činnosti byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

- montáž plynového zařízení včetně rozvodů topné soustavy.

7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

7.1 Stanovení technických podmínek

Technické podmínky jsou stanoveny v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

7.2 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy.

8.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

8.3 Nabídková cena musí obsahovat:

- veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících
- předpokládaný vývoj cen až do doby předání a převzetí předmětu veřejné zakázky

9. JISTOTA

9.1 Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty ve výši 150 000 Kč.

9.2 Jistotu poskytne dodavatel jednou z těchto forem:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek. Údaje pro složení peněžní jistoty na účet zadavatele:

účet č.: 117591043/0300

variabilní symbol platby: IČO dodavatele

Doklad prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele (výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele) musí být součástí nabídky.

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele. Originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu musí být součástí nabídky, platnost listiny musí být dodavatelem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Originál písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu musí být součástí nabídky, platnost listiny musí být dodavatelem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

9.3 Zadavatel doporučuje, aby dodavatel vložil originál bankovní záruky nebo pojištění záruky do nabídky tak, aby jej bylo možné z nabídky vyjmout pro jeho pozdější vrácení (např. do obalu) a kopii téhož dokladu pevně svázal do nabídky jako její součást. V této souvislosti zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud bude originál listiny pevně svázán do nabídky, nebude ho možné z nabídky vyjmout, aniž by byl originál porušen.

9.4 Dle § 41 odst. 8 ZZVZ má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

10.1 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel v souladu s § 107 odst. 5 ZZVZ vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10.2 Nabídka a její doporučené členění:

- bude předložena v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat vyplněný krycí list nabídky opatřený podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele (příloha 1 této zadávací dokumentace),
- bude obsahovat doklad o poskytnutí jistoty,
- bude obsahovat podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 2 této zadávací dokumentace), vč. podepsaných příloh - oceněného soupisu prací (tj. soupisu prací, který je součástí projektu) a seznamu osob
- bude obsahovat doklady prokazující kvalifikaci nebo podepsané čestné prohlášení o splnění kvalifikace, které lze učinit na formuláři přiloženém v příloze č. 3 této zadávací dokumentace,
- v případě společné účasti dodavatelů nabídka bude obsahovat písemný závazek, případně i ve formě smlouvy o odpovědnosti za plnění veřejné zakázky v souladu s požadavkem zadavatele v bodě 5.6.5 a/nebo v bodě 5.6.6 této zadávací dokumentace. Tato listina musí být opatřena podpisy oprávněných osob všech dodavatelů,
- bude obsahovat, seznam případných poddodavatelů, kterým bude za jejich plnění uhrazeno více než 5 % z ceny veřejné zakázky, pokud jsou dodavateli známi, a s uvedením části veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit, v členění: název/jméno, sídlo/bydliště, IČO, DIČ, část veřejné zakázky s uvedením finančního objemu bez DPH,
- bude obsahovat CD nebo jiný vhodný datový nosič s rozpočtem v editovatelné podobě.

10.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby své nabídky zabezpečili proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno list volně vyjmout.

10.4 V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace může dodavatel doručit ve lhůtách a za podmínek stanovených ZZVZ. Zadavatel vysvětlení, příp. související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tak jak stanoví ZZVZ.

11.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění ve středu dne 17.5.2017. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 8:30 hod. před hlavním vchodem do ZŠ Laštůvkova 77 v Brně-Bystřci.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí uchazeči podat písemně dle zadávacích podmínek.

12. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po, St v době od 7.30 – 17.00 hod., v Út, Čt, Pá v době od 7.30 - 14.00 hod., v poslední den lhůty do 10.00 hod v sídle zadavatele nebo
- zasláním na adresu zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře, pohlíží se na ni, jako by podaná nebyla. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí dodavatele.

12.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: 29.5.2017 do 10 hod

12.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a dále slovy: **NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**. Na přední straně obálky bude uveden název a sídlo dodavatele.

12.4 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v pondělí dne 29.5.2017 v 10 hod v sídle zadavatele, ve II. patře, dveře č. 220. Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce dodavatele, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce 120 dnů; počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

14. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK A METODA HODNOCENÍ

14.1 Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídkovou cenou se pro

účely hodnocení nabídek rozumí cena v Kč celkem I. a II. etapa bez DPH uvedená dodavatelem v krycím listu a v návrhu smlouvy.

14.2 Metoda hodnocení

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne los.

15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=125>

16. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

16.1 Zadavatel podle ustanovení § 104 odst. 1 ZZVZ požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy předložení:

- kopie pojistné smlouvy na pojištění stavby proti rizikům v rozsahu dle čl. XIII.1 smlouvy
- kopie pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění v rozsahu dle čl. XIII. 2 smlouvy
- jistotu za řádné provedení díla v rozsahu dle čl. XV.1 – XV.4 smlouvy

16.2 Zadavatel podle § 104 odst. 2 ZZVZ požaduje od vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

16.3 Vybraný dodavatel je v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 5 této zadávací dokumentace (originály či úředně ověřené kopie).

16.4 V případě nesplnění povinnosti před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie výše uvedených dokladů zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

17. DALŠÍ INFORMACE

17.1 Zadavatel si pro účely tohoto zadávacího řízení, v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ, vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejní

na profilu zadavatele. Oznámení se tak v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

17.2 Tato zadávací dokumentace byla schválena na 7/31. mimořádné schůzi Rady městské části Brno-Bystrc dne 10.5.2017, bod 6.2.01.

V Brně dne

.....
JUDr. Tomáš Kratochvíl
starosta MČ Brno-Bystrc

Za správnost: Ing. Vaverka

Příloha č. II/3 Zadávací dokumentace

Čestné prohlášení dodavatele nahrazující doklady o kvalifikaci dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZVZZ)
Název veřejné zakázky: Rekonstrukce plynové kotelny a topné soustavy v ZŠ Laštůvkova 77, Brno-Bystrc

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	
Název	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo	nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
IČO	44992785
Starosta městské části	JUDr. Tomáš Kratochvíl
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Josef Vaverka, vedoucí odboru majetkového a investičního tel.: 546 125 140 e-mail: omi@bystrc.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE	
Obchodní firma/Název	
Sídlo	
IČO	
Osoba oprávněná za dodavatele jednat	
Kontaktní osoba dodavatele	
Telefon/e-mail	

Výše uvedený dodavatel čestně prohlašuji, že:

- a) splňuje podmínky základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a zadávacích podmínek zadavatele
- b) splňuje profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a zadávacích podmínek zadavatele
- c) splňuje kritérium ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ a zadávacích podmínek zadavatele
- d) splňuje kritéria technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ a zadávacích podmínek zadavatele

Vdne

.....
Jméno jednající osoby (jednajících osob)

.....
podpis (a případně razítko)

